



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1

4 St-72/2024-30

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Goranki Boljkovac, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom UPRAVITELJ VAL GRAD d.o.o., Zagreb, Furjanićka ulica 8 B, OIB 05601436731, 5. ožujka 2024.

riješio je

Pokreće se prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnoga postupka nad dužnikom UPRAVITELJ VAL GRAD d.o.o., Zagreb, Furjanićka ulica 8 B, OIB 05601436731.

zaključio je

I Naređuje se zakonskom zastupniku dužnika Nikici Maroviću, Zagreb, Furjanićka ulica 8 B, OIB 38181474056, da u roku 8 dana od dana dostave prijepisa ovoga zaključka dostavi sudu popis imovine i obveza dužnika UPRAVITELJ VAL GRAD d.o.o., Zagreb, Furjanićka ulica 8 B, OIB 05601436731, sukladno čl. 17. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, 36/22, dalje u tekstu: SZ-a), koji se sastoji od naznake:

1. nekretnina i pokretnina dužnika
2. imovinskih prava dužnika na tuđim stvarima
3. novčanih i nenovčanih tražbina dužnika
4. drugih prava koja čine imovinu dužnika
5. novčanih sredstava na računima
6. druge imovine dužnika
7. obveza dužnika unesenih u njegove poslovne knjige
8. drugih novčanih i nenovčanih obveza dužnika
9. razlučnih prava na imovini dužnika
10. izlučnih prava

11. prosječnih mjesečnih troškova redovnoga poslovanja dužnika u posljednjih godinu dana

12. postupaka pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka i visinu ili opis tražbine koja je predmet postupka.

U popisu imovine i obveza moraju se navesti podaci o pravnoj i činjeničnoj osnovi u odnosu na svaki dio imovine i obveza, te o dokazima, osobito ispravama, kojima se oni mogu potkrijepiti i potvrditi da su navedeni podaci točni i potpuni i da ništa od imovine i obveza nije zatajeno (čl. 17. st. 2. SZ-a).

Za davanje neistinitoga ili nepotpunoga popisa imovine i obveza, zakonska zastupnica dužnika odgovara kao za davanje lažnoga iskaza u postupku pred sudom (čl. 17. st. 3. SZ-a).

II Zakazuje se ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnoga postupka nad dužnikom za dan **26. ožujka 2024. u 10,20 sati** u zgradi Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II, soba broj 204,

na koje ročište se dostavom ovog rješenja pozivaju:

- dužnik UPRAVITELJ VAL GRAD d.o.o., Zagreb, Furjanićka ulica 8 B,
- osoba ovlaštena za zastupanje Nikica Marović,
- Erste & Steiermärkische Bank d.d.,
- FINA.

III Pozvane osobe mogu se o prijedlogu i pisano očitovati.

Obrazloženje

1. Pravomoćnim rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. St-1935/2023-22 od 27. studenog 2023. obustavljen je skraćeni stečajni postupak nad dužnikom UPRAVITELJ VAL GRAD d.o.o., Zagreb, Furjanićka ulica 8 B, OIB 05601436731, obzirom da je sud utvrdio da na računu dužnika kod njegove poslovne banke postoje položena novčana sredstva u iznosu od ukupno 10.033,77 EUR.

2. Slijedom navedenog, sukladno odredbi čl. 433. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, 36/22, dalje u tekstu: SZ-a) doneseno je ranije navedeno rješenje o obustavi skraćenog stečajnog postupka nakon pravomoćnosti kojega se postupak nastavlja primjenom općih odredbi stečajnog postupka Stečajnog zakona.

3. Prema odredbi članka 115. stavak 1. SZ-a na temelju prijedloga za otvaranje stečajnog postupka stečajni sudac donosi rješenje o pokretanju prethodnoga postupka radi utvrđenja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka (prethodni postupak). Slijedom navedenog riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

4. Temeljem odredbe članka 16. stavak 2. i 3. SZ-a sud je pod točkom I izreke ovog zaključka naredio zakonskom zastupniku dužnika da dostavi sudu popis imovine i obveza dužnika, a čiji sadržaj je propisan odredbama stavaka 1. i 2. članka 17. SZ-a.

5. Odredbom članka 123. stavak 1. SZ-a propisano je da će sud u rješenju o pokretanju prethodnog postupka odmah zakazati ročište na koje će pozvati osobe ovlaštene za zastupanje dužnika po zakonu, odnosno dužnika pojedinca, podnositelja prijedloga, pravnih osoba koje za dužnika obavljaju poslove platnog prometa i privremenoga stečajnog upravitelja, a prema potrebi i druge osobe; stavkom 2. istog članka propisano je da će se na ročištu iz stavka 1. pozvane osobe očitovati o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka, a one se o prijedlogu mogu očitovati i pisano.

6. Slijedom navedenog, sud je sukladno čl. 123. st. 1. i 2. SZ-a zakazao ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnoga postupka, te riješio kao pod točkama II i III izreke ovog zaključka.

U Karlovcu 5. ožujka 2024.

Sudac:
Goranka Boljkovac

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv rješenja nije dopuštena žalba
(čl. 115. st. 1. SZ-a).

Protiv zaključka nije dopuštena žalba
(čl. 19. st. 7. SZ-a).

Dna:

1. UPRAVITELJ VAL GRAD d.o.o., Zagreb, Furjanićka ulica 8 B
2. Nikica Marović, Zagreb, Furjanićka ulica 8 B
3. Erste & Steiermärkische Bank d.d. Rijeka, Jadranski trg 3/a
4. FINA, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70
5. Mrežna stranica e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **9-30864-6faf2**

Kontrolni broj: **0fe85-6c192-835dc**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=GORANKA BOLJKOVAC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.